

Nacionālās nekustamo īpašumu attīstītāju aliances aktuālās prioritātes //
National Alliance of Real Estate Developers, Current Priorities

Februāris, 2019 //
 February 2019

		1 (idea)	2	3	4	5 (achieved)
1	Ierobežot gadījumus, kad jāizstrādā detālplānojums (grozījumi MK Not. 628) // Limit situations when detail plan is required (amendments to Act No. 628)				May, 2018	Feb, 2019
2	Vienkāršot īrnieku izlikšanu par nemaksāšanu (jauns Dzīvojamo telpu īres likums) // Make easier to evict tenants who don't pay the rent (new Law on Tenancy)			May, 2018	Feb, 2019	
3	"Zaļais koridors" būvvaldē lielajiem investīciju projektiem // Fast track for large investment projects at Riga City Construction Board		May, 2018			Feb, 2019
4	NĪN atlaides BREAM sertificētām ēkām Rīgā // Real estate tax rebate for BREAM certified buildings in Riga	May, 2018		Feb, 2019		
5	Vairāku dzīvojamo ēku atrašanās uz viena zemesgabala (grozījumi Dzīvokļa īpašuma likumā) // More than one residential building on a single land plot (amendments to the Law On Residential Properties)			May, 2018	Feb, 2019	
6	Novērst būvniecības ierosinātāja atbildību bez vainas, piedāvāt objekta polisi // Prevent developer's strict-liability in construction, propose insurance regulation			Feb, 2019		
7	Panākt iespēju iesniegt un saskaņot būvprojektu elektroniski (BIS) // Enable to submit and approve construction projects digitally (BIS system)			May, 2018		Feb, 2019
8	Palielināt iespējas koriģēt būvprojektu projektēšanas gaitā (Būvniecības likums) // More opportunities for modifying the construction project at design stage (Law on Construction)					May, 2018
9	Izbeigt situāciju, kurā būvatļaujas apstrīdēšana automātiski aptur tās darbību // Stop the situation when a contestation of the construction permit automatically stops construction works	May, 2018	Feb, 2019			
10	Panākt mums labvēlīgākus nosacījumus Rīgas teritorijas attīstības plānā 2030 // Get better regulation for developers in Spatial Plan of Riga 2030			May, 2018	Feb, 2019	
11	Atjaunot zemesgrāmatas nodevas griestus pārdošanas darījumiem // Reinstate cap on sale of property stamp duty	May, 2018	Feb, 2019			
12	Īpašs atbalsts dzīvokļu iegādei jaunbūvēs Altum pirmā mājokļa programmā // Special support for new residential properties in Altum loan guarantee program for first home	May, 2018	Feb, 2019			
13	Paplašināt infrastruktūras nodevas atlaides tvērumu un uzlabot tās piešķiršanas nosacījumus Rīgā // Expand the scope of public infrastructure duty rebate in Riga, improve the terms of its application		Feb, 2019			
14	Panākt vairāk starptautisko biznesa pakalpojumu centru pārceļšanos uz Rīgu // Bring more Global Business Services to Riga			May, 2018	Feb, 2019	